CITTÀ DI BOSA

PROVINCIA DI ORISTANO

AREA - GRANDI OPERE-SUAP-AMBIENTE-EDILIZIA-URBANISTICA

OGGETTO	*PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2025/2027* *(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)*

N.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Fg.	MAPP	Sub.	Superficie	Valore stimato di vendita	Intervento previsto	Misura di valorizzazione
1	Area posta in Bosa Marina Lungomare Mediterraneo – Retro colonia	43	730		Mq. 1640 circa		Valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
2	Area posta in Bosa Marina Lungomare Mediterraneo – Fronte Pedras Nieddas							Locazione/concessione a terzi
3	Area denominata "Triangolo"; posta in Bosa Marina						*Valorizzazione*	Locazione/concessione a terzi
4	Fabbricato ed Area di pertinenza "Ex Scuola Elementare. Bosa Marina"	*43*	472 Parte	=	Mq. 321– fabb Mq. 2.341-area	*€ 908.200,00*	*Alienazione*	=========
5	Area residua in adiacenza "Ex Scuola Elementare – Bosa Marina"	*43*	472 Parte	=	Mq. 900	*€ 198.000,00*	Alienazione o in subordine Valorizzazione	==========
6	Area posta in prossimità del Campo Sportivo di Bosa Marina - Campu e Mare	*43*	692 Parte694 Parte 696		Mq. 4.150 circa		Valorizzazione	Locazione/concessione a terzi

C.A.P. 08013 C.so Garibaldi s.n.c. Tel. 0785/368000 Fax 0785/373949
MAIL INFO@COMUNE.BOSA.OR.IT PROTOCOLLO@PEC.COMUNE.BOSA.OR.IT WWW.COMUNE.BOSA.OR.IT

7	Area posta in prossimità della stazione di sollevamento di Bosa Marina - Via Don Sturzo	*43*	692 Parte694 Parte 698		Mq.2.850 circa		Valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
8	Area in località Segapane	*44*	168		Mq.823 circa		Valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
9	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	384		30	*€ 5.022,00*	Alienazione	
10	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	413 A		190 circa	*€ 31.806,00*	Alienazione	
11	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	413 B		89 circa	*€ 14.898,60*	Alienazione	
12	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	40	417		63,00	€ 10.546,20	Alienazione	
13	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	40	369		110	€ 18.414,00	Alienazione	
14	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	368		104	*€ 17.409,60*	Alienazione	
15	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	23 parte A		100 circa	*€ 16.740,00*	Alienazione	
16	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	23 parte B		230 circa	*€ 38.205,00*	Alienazione	
17	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	23 parte C		110 circa	*€ 18.414,00*	Alienazione	
18	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	23 parte D		70 circa	*€ 19.530,00*	Alienazione	
19	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	23 parte E		220 circa	*€ 61.380,00*	Alienazione	
20	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	23 parte F		90 circa	*€ 25.110,00*	Alienazione	

21	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	23 parte G		330 circa	*€ 92.070,00*	Alienazione	
22	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	23 parte H		270 circa	*€ 75.330,00*	Alienazione	
23	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	23 parte I		110 circa	*€ 30.690,00*	Alienazione	
24	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	382 A		110 circa	*€ 18.414,00*	Alienazione	
25	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	382 B		220 circa	*€ 36.828,00*	Alienazione	
26	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	382 C		70 circa	*€ 10.044,00*	Alienazione	
27	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	383		248	*€ 41.416,00*	Alienazione	
28	Area adiacenze Ex Tiro a Segno	*40*	510		120	*€ 20.040,00*	alienazione	
29	Area limitrofa al Fiume Temo in prossimità del Ponte Nuovo	*40*	11 parte 62,63 e 341		Mq. 2.450,00	*€ 90.000,00*	valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
30	Area posta in piazza Aldo Moro in prossimità del retro del Despar	*40*	824 parte		Mq. 1000,00			Locazione/concessione a terzi
31	Area posta in piazza Aldo Moro in prossimità del retro del dell'Hotel Royal	*40*	824 parte		Mq. 1200,00			Locazione/concessione a terzi
32	Area posta in località TERRIDI	*32*	963 1131		Mq. 2.714,00		valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
33	Area posta in località TERRIDI	*32*	319 - 322- 2204 - 1012		Mq. 3.535,00		valorizzazione	Locazione/concessione a terzi

34	Area piazza Nassyria	*37*	2565		Mq. 4.073,00			Locazione/concessione a terzi
35	Mercato Ittico Comunale						valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
36	Campo di calcio S.Eligio						valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
37	Campo Italia						valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
38	Campo di calcetto S'Istagnone						valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
96	Fabbricato sito in località S.Caterina,attualmente adibito a Centro di Riabilitazione,						valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
40	Fabbricato sito in località S.Caterina attualmente adibito a Centro Igiene Mentale – Consultorio – Servizio Igiene Pubblica,						valorizzazione	Locazione/concessione a terzi
41	Alloggi ERP di proprietà comunale	*Vari*	Vari	Vari	Vari	Il prezzo di vendita è determinato ai sensi della L.R. n° 13/89 e della L. 560/93	alienazione	
	Area in località Cala Bernardo	*20*	66		Mq. 95.910,00		valorizzazione	Locazione/concessione a terzi

Il responsabile del Procedimento

Geom. Giuseppe Obinu

Il Responsabile del Servizio

Arch. Patrizia Iualè